

Карповки реки наб. д. 16

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (кв.): 1549,4
Год постройки: 1962
Уровень физического износа (%): свыше 60%
Наличие водопровода (да/нет): 1
Наличие теплоснабжения (да/нет): нет
Суммарная задолженность дома по квартплате: 33 983,18 в т.ч. задолженность по тех. ремонту -2959,80 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Месяц проведения работ	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между остатком денежных средств, начислением и затратами по текущему ремонту (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	53 932,81	65 556,24	65 556,24	65 524,48			1 851,29	117 637,76	63 704,95
Содержание общ. имущ. МКД		104 387,52	104 387,52	104 273,37		Технические работы: заливочный ремонт, работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации	141 037,27		-36 649,75
						Транспортные расходы	23 635,62		
						Аварийное обслуживание	2 571,69		
						Служба аварийно-технического обслуживания	15 319,44		
						Служба аварийно-технического обслуживания	1 978,68		
						Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	592,08		
						Курьерские работы, замеры (сопутствующие, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 111,55		
						трубоочистные работы	380,15		
						поверка манометров (ручных)	1 721,40		
						Уборка снега и наледи (подъездов)	24 400,00		
						Уборка и вывоз снега (подъездов)	4 199,60		
						Уборка летних площадок	13 063,16		
						Вывоз твердых бытовых отходов	42 796,92		
						Накладные расходы	9 167,97		
Уборка и саночистка земельного участка		16 647,24	16 647,24	16 640,37			25 492,12		-8 844,88
Эксплуатация коллективной ТП		2 580,58		2 572,08			2 491,91		129,05
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водообеспечения		7 226,76	7 226,76	7 215,56			6 063,27		1 163,39
Управление многоквартирным домом		15 227,52	15 227,52	15 221,21			17 634,54		-2 407,02
ИТОГО по дому		211 626,24	211 626,24	211 447,04		#ССЫЛКА	194 530,50		17 095,74
Полная задолженность дома по квартплате									33 983,18

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.